

## ПРОТОКОЛ № 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Московская область, г. Щёлково, Фряновское шоссе, д.64, корпус 2  
проведенного в очно-заочной форме

Дата, время и место проведения собрания:

### 1. Очное обсуждение вопросов Повестки дня:

Дата проведения собрания: • «27» февраля 2016 г.

Время проведения собрания: 12ч.00мин.

Место проведения общего собрания: Московская область, г. Щёлково, Фряновское шоссе, д.64, корпус 1

### 2. Заочное голосование по вопросам Повестки дня:

Сбор заполненных бланков «Решение собственника»: с «28» февраля 2016 года по «12» марта 2016 г. до 21ч.00мин. в офисе управляющей организации ООО «УК «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА» по адресу:

МО, г. Щёлково, Фряновское шоссе, д.64, к.1

Инициатор проведения Общего собрания собственников помещений:

ООО «УК «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА» (на основании п. 7 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ)

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Выбор Совета многоквартирного дома
5. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома
6. Утверждение возможности установки собственниками дверей-перегородок, ограждающих приквартирные холлы
7. Организация видеонаблюдения по периметру многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Щёлково, Фряновское шоссе, д. 64, корпус 2
8. Утверждение стоимости услуги «Видеонаблюдение» (по периметру МКД) по ставке 0,85 руб./кв.м.
9. Установка дополнительных точек видеонаблюдения (в лифтовых холлах)
10. Открытие и использование мусоропровода в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет – 14749,7 кв. м.,

в т. ч.:

жилых – 13239,9 кв. м,

нежилых – 1509,8 кв. м.

что составляет 100% голосов.

В Общем собрании собственников, проводимом в очно-заочной форме приняли участие собственники помещений:

#### 1. В Очном обсуждении вопросов Повестки дня согласно Листам регистрации от 27.12.2016 г.:

- обладающие 1047,2 кв.м. от общей площади многоквартирного дома, что составило 7,1 % от общего числа голосов.

#### Кворум отсутствует

(в соответствии со ст.44 ЖК РФ необходимо присутствие собственников, обладающих более 50% голосов).

#### 2. В Заочном голосовании по вопросам Повестки дня согласно собранным бланкам «Решение собственника»:

- обладающие 7611,45 кв.м. от общей площади многоквартирного дома, что составило 51,60 % от общего числа голосов.

Кворум имеется, принятые решения Общего собрания собственников помещений правомочны.

(в соответствии со ст.44 ЖК РФ необходимо присутствие собственников, обладающих более 50% голосов).

### РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### Вопрос № 1. Выбор Председателя собрания

Предложена кандидатура Токманцев И.Н кв.№ 243

«ЗА» 97,76% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,24%

Решение принято «ЗА»

#### Вопрос № 2. Выбор секретаря собрания

Предложена кандидатура Щанина Г.Е. кв.№ 128

«ЗА» 98,47% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,53%

Решение принято «ЗА»

#### Вопрос № 3. Выбор счётной комиссии: голосование списком

Предложены кандидатуры

Токманцев И.Н кв.№ 243

Щанина Г.Е кв.№ 128

«ЗА» 98,24% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,76%

Решение принято «ЗА»

<u>Несват Н.В.</u>	<u>кв.№ 89</u>
<u>Воронина С.А.</u>	<u>кв.№ 94</u>
<u>Сапожников А.Г.</u>	<u>кв.№ 102</u>
<u>Шампаров А.А.</u>	<u>кв.№ 86</u>
<u>Щанина Г.Е</u>	<u>кв.№ 128</u>
<u>Кусакина О.В.</u>	<u>кв.№ 145</u>
<u>Павлюк А.В.</u>	<u>кв.№ 179</u>
<u>Токманцев И.Н</u>	<u>кв.№ 243</u>
<u>Чиркунова С.Н</u>	<u>кв.№ 274</u>
<u>Никитин Д.В.</u>	<u>кв.№ 253</u>

«ЗА» 96,54% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,59%  
Решение принято «ЗА»

**Вопрос № 5. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома (предложена кандидатура)**

Петров Сергей Викторович кв.№154

«ЗА» 97,54% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,46%  
Решение принято «ЗА»

**Вопрос № 6. Утверждение возможности установки собственниками дверей-перегородок, ограждающих приквартирные холлы**

«ЗА» 95,81% «ПРОТИВ» 2,22% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,97%  
Решение принято «ЗА»

**Вопрос № 7. Организация видеонаблюдения по периметру многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Щелково, Фряновское шоссе, д. 64, корпус 2**

«ЗА» 97,81% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,19%  
Решение принято «ЗА»

**Вопрос № 8. Утверждение стоимости услуги «Видеонаблюдение» (по периметру МКД) по ставке 0,95 руб./кв.м.**

«ЗА» 94,74% «ПРОТИВ» 0,85% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,41%  
Решение принято «ЗА»

**Вопрос № 9. Установка дополнительных точек видеонаблюдения (в лифтовых холлах)**

«ЗА» 85,81% «ПРОТИВ» 3,28% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 10,91%  
Решение принято «ЗА»

**Вопрос № 10. Открытие и использование мусоропровода в многоквартирном доме**

«ЗА» 13,86% «ПРОТИВ» 85,15% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,99%  
Решение принято «ЗА»

**Инициатор проведения Общего собрания собственников помещений**

управляющей организация ООО «УК «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА»  
в лице генерального директора Дмитриева А.Ю.

**Счетная комиссия из числа собственников помещений**

кв.№ 243 Токманцев И.Н

кв.№ 128 Щанина Г.Е



Handwritten signatures in blue ink over the stamp and below it.